

Dječiji vrtić PEPELJUGA

BIZNIS PLAN

Zenica, april 2016.

Ovaj primjer biznis plana preuzet je sa portala MojBiznisPlan.com.

Dozvoljena je neograničena upotreba ovog plana u edukativne svrhe ili kao osnove za izradu drugih poslovnih planova. Nije dozvoljena neovlaštena reprodukcija, prodaja, objavljivanje ili bilo kakva druga komercijalna upotreba ovog dokumenta, bez prethodne saglasnosti. Za sve dodatne informacije, kontaktirajte nas na: info@mojbiznisplan.com.

Sve informacije sadržane u ovom biznis planu su fiktivnog karaktera i ne odnose se na bilo koje konkretno preduzeće ili pojedinca. U skladu s tim, bilo kakva sličnost sa stvarnim preduzećima, ličnostima, lokacijama ili poslovnim aktivnostima, u potpunosti je slučajna i nenamjerna.

Ovaj primjer biznis plana ima isključivo edukativnu namjenu, tako da [MojBiznisPlan](http://MojBiznisPlan.com) ne snosi odgovornost za bilo kakvu štetu nastalu korištenjem podataka iz ovog biznis plana ili na bilo koji drugi način.

Copyright © MojBiznisPlan.com. Sva prava zadržana.

Sadržaj

| | |
|---|-----------|
| 1. Sažetak..... | 1 |
| 2. Uvod..... | 2 |
| 2.1. O pravnom licu | 2 |
| 2.2. O projektu | 2 |
| 3. Tržište prodaje | 3 |
| 3.1. Geografska dimenzija tržišta | 3 |
| 3.2. Ciljne grupe | 3 |
| 3.3. Potencijal tržišta | 3 |
| 3.4. Konkurencija..... | 3 |
| 3.5. Planirani obim i cijena usluga | 4 |
| 3.6. Plan promocije..... | 4 |
| 4. Tržište nabavke | 6 |
| 4.1. Namirnice | 6 |
| 4.2. Struktura tržišta nabavke | 6 |
| 5. Tehnološki aspekti projekta | 7 |
| 5.1. Građevinski objekat..... | 7 |
| 5.2. Oprema..... | 7 |
| 5.3. Energenti i voda..... | 9 |
| 5.4. Radna snaga | 9 |
| 5.5. Projekcija cijene radne snage | 9 |
| 6. Finansijski aspekti projekta | 10 |
| 6.1. Ulaganja u osnovna sredstva..... | 10 |
| 6.2. Ulaganja u trajna obrtna sredstva | 10 |
| 6.3. Rekapitulacija ukupne vrijednosti projekta | 11 |
| 6.4. Izvori finansiranja | 11 |
| 6.5. Obaveze prema izvorima finansiranja | 11 |
| 6.6. Troškovi | 11 |
| 6.6.1. Materijalni troškovi | 12 |
| 6.6.2. Nematerijalni troškovi | 12 |
| 6.6.3. Troškovi amortizacije..... | 13 |
| 6.6.4. Troškovi plata | 13 |
| 6.7. Ukupan prihod..... | 13 |
| 6.8. Početni bilans stanja..... | 13 |
| 6.9. Bilans uspjeha..... | 14 |
| 6.10. Gotovinski tok..... | 15 |

1. Sažetak

Dječiji vrtić „Pepeljuga“ je projekat g-đe Amire Jusufović, koja je po zanimanju diplomirani psiholog sa dugogodišnjim iskustvom u predškolskom obrazovanju djece.

Misija Vrtića je da roditeljima, koji imaju djecu uzrasta od 6 mjeseci do 5 godina, pruži kontinuiranu stručnu podršku u obavljanju roditeljskih uloga, pomogne u izgradnji odgovornog roditeljstva i odgovarajućih kompetencija za kvalitetnu podršku razvoju, kao i da u saradnji sa školama i okruženjem obezbijedi kontinuitet razvoja i učenja djeteta.

Realizacija ovog projekta podrazumijeva zakup adekvatnog prostora, nabavku potrebne opreme i repromaterijala, kao i angažman potrebnog broja radnika, sa odgovarajućim stručnim kvalifikacijama. Projekat će biti finansiran kombinacijom sopstvenih sredstava i kredita.

Analizom tržišta utvrđeno je da postoji velika disproporcija između broja predškolske djece i broja registrovane djece u postojećim vrtićima. To ukazuje na značajan neiskorišteni potencijal tržišta, pa samim tim otvaranje novog vrtića ima svoju potpunu tržišnu opravdanost. Dodatni argument u prilog tome jeste i aktuelna strategija razvoja lokalne zajednice u kojoj je konstatovan nedostatak prostornih kapaciteta za smještaj djece u vrtićima.

Za potrebe funkcionisanja Vrtića, planirano je iznajmljivanje objekta površine 200 m², mora biti u potpunosti prilagođen potrebama boravka djece.

Neophodno investiciono ulaganje podrazumijevalo bi nabavku **opreme**, kao i obezbjeđenje potrebnih **obrtnih sredstava**.

Ukupna vrijednost ulaganja iznosi **46.000 KM**. Od tog iznosa, putem **kredita** će biti obezbijeđeno **20.000 KM**, dok će se ostatak od **26.000 KM** obezbijediti iz **sopstvenih izvora**.

S obzirom na planirani rok otplate kredita od tri godine, finansijskim projekcijama obuhvaćen je period od četiri godine, kako bi se pokazao puni potencijal projekta nakon otplate kredita, uz maksimalnu iskorištenost kapaciteta. U tom smislu, projektovani **godišnji prihod** u prvoj godini iznosi **207.000 KM**, da bi u četvrtoj godini dostigao nivo od **259.000 KM**.

Finansijske projekcije pokazuju da Vrtić u prvoj godini funkcioniše na granici rentabilnosti, dok od druge godine postaje u potpunosti održiv i rentabilan. Ostvarena neto dobit u drugoj godini iznosi **12.000 KM**, da bi uz konstantan rast, u četvrtoj godini dostigla iznos od **36.000 KM**.

Tokom cijelog perioda eksploatacije projekat je **likvidan**, odnosno konstantno se ostvaruje stabilan suficit novčanog toka.

2. Uvod

2.1. O pravnom licu

| | | | |
|----------------------|-------------------------|---------------------|--|
| Naziv pravnog lica: | Dječiji vrtić PEPELJUGA | | |
| Lokacija: | Grad Zenica | | |
| Pravni status | Predškolska ustanova | | |
| Vlasnička struktura: | <u>Vlasnik</u> | <u>% vlasništva</u> | |
| | Amira Jusufović | 100% | |

2.2. O projektu

Dječiji vrtić „Pepeljuga“ (u daljem tekstu: Vrtić) je projekat g-đe Amire Jusufović, koja je po zanimanju diplomirani psiholog sa dugogodišnjim iskustvom u predškolskom obrazovanju djece.

Uočavajući veliku disproporciju na tržištu između potreba roditelja za boravkom njihove djece u vrtiću i raspoloživog broja mjesta u postojećim vrtićima, g-đa Jusufović odlučila je da otvori savremenu predškolsku ustanovu, koja bi na tržištu ponudila kvalitetnu uslugu, u smislu boravka djece u ugodnom i stimulativnom ambijentu, kako u smislu opremljenosti prostorija, tako i u smislu obrazovanja i vaspitanja po najvišim standardima. Stručno osoblje Vrtića nastojaće da kvalitetno i pažljivo prati razvoj svakog djeteta te da adekvatno odgovori na njegove razvojne potrebe, sa ciljem usmjeravanje djeteta da uz što manje poteškoća dostigne svoj optimalni nivo, poštujući prirodu cjelovitog učenja i razvoja.

Misija Vrtića je da roditeljima, koji imaju djecu uzrasta od 6 mjeseci do 5 godina, pruži kontinuiranu stručnu podršku u obavljanju roditeljskih uloga, pomogne u izgradnji odgovornog roditeljstva i odgovarajućih kompetencija za kvalitetnu podršku razvoju, kao i da u saradnji sa školama i okruženjem obezbijedi kontinuitet razvoja i učenja djeteta.

Realizacija ovog projekta podrazumijeva zakup adekvatnog prostora, nabavku potrebne opreme i repromaterijala, kao i angažman potrebnog broja radnika, sa odgovarajućim stručnim kvalifikacijama. Projekat će biti finansiran kombinacijom sopstvenih sredstava i kredita.

3. Tržište prodaje

3.1. Geografska dimenzija tržišta

Ciljno tržište je **Grad Zenica**, koji je administrativno podijeljen u 72 mjesne zajednice. Prema aktuelnim statističkim podacima, u Zenici živi ukupno 115.134 stanovnika.¹

3.2. Ciljne grupe

Ciljnu grupu korisnika usluga predstavljaju **porodice sa djecom predškolskog uzrasta**, koja se mogu razvrstati u dvije grupe:

- djeca jasličkog uzrasta (od 6 mjeseci do 3 godine starosti),
- djeca vrtićkog uzrasta (od 3 do 5 godina starosti).

3.3. Potencijal tržišta

Prema dostupnim podacima, na ciljnom tržištu živi 4.605 djece jasličkog uzrasta te 5.757 djece vrtićkog uzrasta, što čini ukupno 10.362 djece koja su potencijalni korisnici usluga Vrtića.

Sa druge strane, na posmatranom ciljnom tržištu registrovano je svega 1.797 djece u 9 postojećih vrtića, što znači da svega 17% od ukupnog broja djece koristi usluge vrtića. Ovi podaci ukazuju na evidentan neiskorišteni potencijal tržišta, tako da otvaranje novog vrtića ima svoju potpunu tržišnu opravdanost. Dodatni argument u prilog tome jeste i aktuelna strategija razvoja lokalne zajednice u kojoj je konstatovan nedostatak prostornih kapaciteta za smještaj djece u vrtićima.

3.4. Konkurencija

Na ciljnom tržištu, prema raspoloživim podacima, postoji 9 vrtića, od kojih je 1 javna ustanova, dok su preostalih 8 privatni vrtići. Kvalitet usluge, kao i nivo cijena varira od vrtića do vrtića.

U narednoj tabeli uporedno su prikazane najvažnije karakteristike konkurenata:

¹ Izvor: Agencija za statistiku Bosne i Hercegovine

| Konkurent | Tip | Površina | Broj grupa | Mjesečna cijena boravka |
|---|----------------|---------------------|------------|-------------------------|
| JU Predškolski odgoj i obrazovanje Zenica | Javna ustanova | 2500 m ² | 35 | 200 KM |
| Vrtić „Pčelica“ | Privatni vrtić | 250 m ² | 5 | 300 KM |
| Vrtić „Dječiji osmijeh“ | Privatni vrtić | 320 m ² | 6 | 290 KM |
| Vrtić „Radost“ | Privatni vrtić | 130 m ² | 4 | 320 KM |
| Vrtić „Pinokio“ | Privatni vrtić | 210 m ² | 5 | 310 KM |
| Vrtić „Zvezdica“ | Privatni vrtić | 420 m ² | 7 | 280 KM |
| Vrtić „Kolibri“ | Privatni vrtić | 240 m ² | 6 | 300 KM |
| Vrtić „Šarena kuća“ | Privatni vrtić | 120 m ² | 4 | 310 KM |
| Vrtić „Bajka“ | Privatni vrtić | 280 m ² | 5 | 290 KM |

3.5. Planirani obim i cijena usluga

Imajući u vidu ponudu konkurenata, Vrtić će uz uslugu **boravka djece**, u planiranu cijenu uključiti i **ishranu** djece (priprema hrane u sopstvenoj kuhinji), kao i **usluge psihologa, logopeda i pedagoga**, koji će pratiti razvoj djece.

Što se tiče planiranog obima, biće formirane 3 mješovite grupe sa maksimalno 24 djeteta po grupi, što znači da će u toku jednog mjeseca biti moguće naplatiti maksimalno **72 naknade** za boravak djeteta u vrtiću, odnosno **864 naknade godišnje**.

Planirana mjesečna cijena boravka iznosiće **300 KM** po djetetu.

3.6. Plan promocije

Promotivne aktivnosti Vrtića će najvećim dijelom biti realizovane putem korištenja **internet marketinga**, kako zbog mogućnosti direktne interakcije i dvosmjerne komunikacije sa roditeljima, tako i zbog značajno nižih troškova, u poređenju sa tradicionalnim medijima (televizija, radio, štampa, bilbordi itd.).

Tu se u prvom redu misli na promociju Vrtića kroz aktivno prisustvo na **društvenim mrežama** (prvenstveno Facebook), ali i putem **zvaničnog internet sajta**, koji će između ostalog roditeljima omogućavati da uz odgovarajuću šifru mogu u bilo koje vrijeme pristupiti web kamerama postavljenim unutar vrtića i provjeriti šta njihovo dijete radi, kako se ponašaju vaspitači prema njemu i sl.

Osim toga, u skladu sa raspoloživim budžetom promocije, povremeno će se emitovati i **reklame** na lokalnim radio stanicama, kao i vršiti informisanje potencijalnih korisnika putem **letaka i brošura**.

Međutim, najvažniji kanal za promociju biće **preporuke** zadovoljnih roditelja, zbog čega će se velika pažnja posvetiti konstantnoj edukaciji i motivisanju zaposlenih kako bi se kvalitet usluga stalno održavao na visokom nivou.

4. Tržište nabavke

4.1. Namirnice

Planirano je da se u Vrtiću pripremaju i serviraju svježi obroci za djecu i to po sljedećem rasporedu:

- doručak (9:00)
- užina (11:00)
- ručak (13:00)
- užina (15:00)

Polazeći od maksimalnog broja od 72 djece, kao i prosječnog broja od 22 radna dana mjesečno, u narednoj tabeli prikazana je mjesečna i godišnja količina obroka za koje je neophodno obezbijediti potrebne namirnice:

| R.b. | Naziv | Jedinica mjere | Mjesečna količina | Godišnja količina | Cijena koštanja (KM) |
|------|---------|----------------|-------------------|-------------------|----------------------|
| 1 | Doručak | obrok | 1.584 | 19.008 | 0,70 |
| 2 | Ručak | obrok | 1.584 | 19.008 | 1,40 |
| 3 | Užina | obrok | 3.168 | 38.016 | 0,70 |

4.2. Struktura tržišta nabavke

Na tržištu nabavke postoji veliki broj dobavljača kod kojih je moguće nabaviti potrebne namirnice, pri čemu ne postoje nikakve značajnije smetnje na tržištu. S obzirom da se radi o robi koje će se koristiti za ishranu djece, nabavljaće se isključivo visoko kvalitetne namirnice od provjerenih dobavljača.

Pri tome, nastojaće se obezbijediti snabdijevanje iz veleprodaje ili direktno od proizvođača, kako bi se obezbijedile niže ulazne cijene namirnica.

5. Tehnološki aspekti projekta

5.1. Građevinski objekat

Za potrebe funkcionisanja Vrtića, planirano je iznajmljivanje objekta površine 200 m², za koji bi se plaćao zakup u iznosu od **500 KM mjesečno**. Objekat mora posjedovati svu potrebnu infrastrukturu (elektroenergetske, vodovodne, kanalizacione i PTT instalacije), kao i adekvatan vanjski prostor (dvorište) u kojem bi se moglo napraviti dječije igralište. Pored toga, objekat mora imati obezbijeđenu povezanost sa najbližom saobraćajnicom, kao i odgovarajući parking prostor.

Objekat mora biti u potpunosti prilagođen potrebama boravka djece. Normativ potrebnog raspoloživog prostora je 2,5 m² po djetetu. S obzirom da u jednoj grupi može biti maksimalno 24 djece, za jednu grupu potrebno je obezbijediti minimalno 60 m².

5.2. Oprema

Za odvijanje poslovnog procesa neophodno je nabaviti sljedeću opremu:

| R.b. | Vrsta opreme | Jedinica mjere | Količina | Nabavna cijena (KM) | Vrijednost (KM) |
|------|-------------------------------------|----------------|----------|---------------------|-----------------|
| I | SPAVAONICA I RADNI PROSTOR | | | | |
| 1 | Krevet sa dušekom | kom | 72 | 100 | 7.200 |
| 2 | Posteljina | kom | 72 | 15 | 1.080 |
| 3 | Plahte | kom | 72 | 15 | 1.080 |
| 4 | Deke | kom | 72 | 20 | 1.440 |
| 5 | Ormarici za dječije stvari | kom | 72 | 35 | 2.520 |
| 6 | Trpezarijski stolovi | kom | 18 | 80 | 1.440 |
| 7 | Trpezarijske stolice | kom | 72 | 40 | 2.880 |
| 8 | Stolovi za rad i učenje | kom | 18 | 80 | 1.440 |
| 9 | Stolice za rad i učenje | kom | 72 | 40 | 2.880 |
| 10 | Komode za slikovnice i igračke | kom | 9 | 150 | 1.350 |
| 11 | Didaktički materijal | set | 3 | 600 | 1.800 |
| II | VANJSKO IGRALIŠTE | | | | |
| 12 | Ljuljačka sa postoljem i 2 sjedišta | kom | 4 | 200 | 800 |
| 13 | Klackalice | kom | 6 | 100 | 600 |
| 14 | Vrtuljak | kom | 2 | 400 | 800 |
| 15 | Tobogan plastični | kom | 3 | 200 | 600 |
| 16 | Pješčanik | kom | 2 | 150 | 300 |

| | | | | | |
|--------------------|---------------------------|-----|----|-----|---------------|
| 17 | Njihalica na federu | kom | 4 | 300 | 1.200 |
| III KUHINJA | | | | | |
| 18 | Šporet (plin+struja) | kom | 1 | 600 | 600 |
| 19 | Napa | kom | 1 | 150 | 150 |
| 20 | Plinska boca | kom | 1 | 100 | 100 |
| 21 | Dvodjelni sudoper | kom | 1 | 150 | 150 |
| 22 | Frižider 300 l | kom | 1 | 600 | 600 |
| 23 | Zamrzivač 400 l | kom | 1 | 600 | 600 |
| 24 | Mašina za posuđe | kom | 1 | 600 | 600 |
| 25 | Mikrovalna peć | kom | 1 | 150 | 150 |
| 26 | Mesoreznica | kom | 1 | 200 | 200 |
| 27 | Mikser | kom | 1 | 100 | 100 |
| 28 | Vaga | kom | 1 | 50 | 50 |
| 29 | Kuhinjski elementi donji | kom | 4 | 200 | 800 |
| 30 | Kuhinjski elementi gornji | kom | 4 | 200 | 800 |
| 31 | Radni sto | kom | 1 | 200 | 200 |
| 32 | Grijač vode - kuhalo | kom | 1 | 50 | 50 |
| 33 | Lonac veliki | kom | 4 | 40 | 160 |
| 34 | Lonac mali | kom | 6 | 30 | 180 |
| 35 | Ekspres lonac veliki | kom | 2 | 300 | 600 |
| 36 | Kuhinjski noževi set 6/1 | set | 2 | 50 | 100 |
| 37 | Tanjiri duboki 6/1 | set | 12 | 20 | 240 |
| 38 | Tanjiri plitki 6/1 | set | 12 | 20 | 240 |
| 39 | Kašike 6/1 | set | 12 | 10 | 120 |
| 40 | Viljuške 6/1 | set | 12 | 10 | 120 |
| 41 | Noževi 6/1 | set | 12 | 10 | 120 |
| 42 | Daska za rezanje | kom | 2 | 20 | 40 |
| 43 | Kutlača | kom | 4 | 20 | 80 |
| 44 | Pleh veliki (tepsija) | kom | 2 | 30 | 60 |
| 45 | Pleh mali (tepsija) | kom | 2 | 20 | 40 |
| 46 | Otvarač konzervi | kom | 1 | 15 | 15 |
| 47 | Pasirka | kom | 1 | 50 | 50 |
| 48 | Ručna mutilica za jaja | kom | 1 | 20 | 20 |
| 49 | Mašina za pranje veša | kom | 1 | 500 | 500 |
| 50 | Mašina za sušenje | kom | 1 | 600 | 600 |
| UKUPNO | | | | | 37.845 |

5.3. Energenti i voda

| R.b. | Stavka | Jedinica mjere | Godišnja količina | Jedinična cijena (KM) | Ukupni troškovi (KM) |
|--------|---------------------|----------------|-------------------|-----------------------|----------------------|
| 1 | Električna energija | kWh | 28.800 | 0,14 | 4.032 |
| 2 | Voda | m ³ | 600 | 1,00 | 600 |
| UKUPNO | | | | | 4.632 |

5.4. Radna snaga

| R.b. | Radno mjesto | Stručna sprema | Broj potrebnih izvršilaca |
|--------|--------------|----------------|---------------------------|
| 1 | Direktor | VSS | 1 |
| 2 | Vaspitač | SSS | 6 |
| 3 | Čistačica | SSS | 1 |
| 4 | Kuharica | SSS | 1 |
| UKUPNO | | | 9 |

5.5. Projekcija cijene radne snage

Mjesečni trošak po svakom radnom mjestu, prikazan je u sljedećoj tabeli:

| R.b. | Radno mjesto | Isplaćena plata (KM) | Porezi i doprinosi (KM) | Trošak plate (KM) |
|------|--------------|----------------------|-------------------------|-------------------|
| 1 | Direktor | 1.000 | 630 | 1.630 |
| 2 | Vaspitač | 750 | 473 | 1.223 |
| 3 | Čistačica | 500 | 315 | 815 |
| 4 | Kuharica | 500 | 315 | 815 |

6. Finansijski aspekti projekta

6.1. Ulaganja u osnovna sredstva

| R.b. | Vrste sredstava | Postojeća sredstva (KM) | Nova ulaganja (KM) | UKUPNO (KM) |
|------|---------------------|-------------------------|--------------------|-------------|
| 1 | Zemljište | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Infrastruktura | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Građevinski objekti | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Oprema | 0 | 37.845 | 37.845 |
| | UKUPNO | 0 | 37.845 | 37.845 |

6.2. Ulaganja u trajna obrtna sredstva

Trajna obrtna sredstva predstavljaju iznos kapitala koji je potreban tokom cijele poslovne godine kako bi se poslovanje nesmetano odvijalo. Dva najbitnija parametra za proračun trajnih obrtnih sredstava su iznos i period vezivanja obrtnog kapitala. Dani vezivanja za sve stavke utvrđeni su na osnovu prosječnog trajanja pojedinih faza.

| R.b. | Pozicija | Godišnji iznos (KM) | Dani vezivanja | Koeficijent obrta | Potrebna obrtna sredstva (KM) |
|------|-------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|-------------------------------|
| 1 | Zalihe repromaterijala | 66.528 | 7 | 51 | 1.294 |
| 2 | Zalihe robe | 0 | - | - | 0 |
| 3 | Proizvodnja u toku | 0 | - | - | 0 |
| 4 | Zalihe gotovih proizvoda | 0 | - | - | 0 |
| 5 | Potraživanja | 259.200 | 30 | 12 | 21.600 |
| 6 | Sredstva na žiro računu | 259.200 | 3 | 120 | 2.160 |
| I | UKUPNE POTREBE | 584.928 | | | 25.054 |
| 7 | Dobavljači | 66.528 | 30 | 12 | 5.544 |
| 8 | Amortizacija | 7.569 | 30 | 12 | 631 |
| 9 | Plate | 127.140 | 30 | 12 | 10.595 |
| II | UKUPNO IZ TEKUĆEG POSLOVANJA | 201.237 | | | 16.770 |
| III | UKUPNO TRAJNA OBRTNA SREDSTVA | 383.691 | | | 8.284 |

6.3. Rekapitulacija ukupne vrijednosti projekta

| R.b. | Vrsta sredstava | Iznos (KM) | % |
|------|------------------------|------------|--------|
| 1 | Osnovna sredstva | 37.845 | 82,0% |
| 2 | Trajna obrtna sredstva | 8.284 | 18,0% |
| | UKUPNO | 46.129 | 100,0% |

6.4. Izvori finansiranja

Projekat će biti finansiran kombinacijom sopstvenih sredstava i kreditnog zaduženja.

Vlasnica planira da aplicira za start-up kredit u banci, u iznosu od **20.000 KM**, koji bi se iskoristio za nabavku dijela potrebne opreme. Ostatak opreme, kao i potrebna trajna obrtna sredstva finansirali bi se iz sopstvenih izvora (ušteđevina vlasnika).

| R.b. | Izvor | Iznos (KM) | % |
|------|--------------------|------------|--------|
| 1 | Sopstvena sredstva | 26.129 | 56,6% |
| 2 | Kredit | 20.000 | 43,4% |
| | UKUPNO | 46.129 | 100,0% |

6.5. Obaveze prema izvorima finansiranja

Kredit za nabavku opreme, u iznosu od **20.000 KM**, uzima se na period od 3 godine, uz godišnju kamatnu stopu od 6% i grejs period od 6 mjeseci.

Prema otplatnom planu banke, u periodu trajanja grejs perioda (prvih šest mjeseci otplate kredita) plaćaće se samo iznos dospjele kamate, dok će se u ostatku prve godine, pored kamate, otplaćivati i pripadajući dio glavnice. Iz tog razloga, ukupni troškovi anuiteta u prvoj godini biće manji nego u ostalim godinama i iznosiće **4.635 KM**.

U preostalim godinama korištenja kredita, tokom svih mjeseci plaćaće se puni iznosi anuiteta, tako da će godišnji troškovi po tom osnovu iznositi **8.635 KM**.

6.6. Troškovi

Sumarni pregled po vrstama troškova, u godini punog korištenja kapaciteta, prikazan je u sljedećoj tabeli:

| R.b. | Troškovi | Godišnji iznos (KM) |
|------|------------------------|---------------------|
| I | Materijalni troškovi | 72.720 |
| II | Nematerijalni troškovi | 12.020 |
| III | Amortizacija | 7.569 |
| IV | Plate | 127.140 |
| | UKUPNO | 228.084 |

6.6.1. Materijalni troškovi

S obzirom da se radi o uslužnoj djelatnosti, materijalni troškovi obuhvataju trošak repromaterijala (namirnice), troškove energenata i vode, troškove materijala za investiciono održavanje i ostale sitne materijalne troškove.

| R.b. | Materijalni troškovi | Godišnji iznos (KM) |
|------|--------------------------------------|---------------------|
| 1 | Repromaterijal | 66.528 |
| 2 | Energenti i voda | 4.632 |
| 3 | Materijal za investiciono održavanje | 960 |
| 4 | Ostali materijalni troškovi | 600 |
| | UKUPNO | 72.720 |

6.6.2. Nematerijalni troškovi

U pregledu koji slijedi date su vrijednosti nematerijalnih troškova, koje su najvećim dijelom planskog karaktera (njihova vrijednost procijenjena je na bazi iskustvenih informacija).

| R.b. | Nematerijalni troškovi | Godišnji iznos (KM) |
|------|--|---------------------|
| 1 | Troškovi zakupa | 6.000 |
| 2 | Troškovi usluga održavanja | 480 |
| 3 | Troškovi marketinga | 600 |
| 4 | Troškovi ostalih usluga | 100 |
| 5 | Troškovi neproizvodnih usluga (knjigovođa, logoped, pedagog, psiholog) | 3.200 |
| 6 | Troškovi reprezentacije | 100 |
| 7 | Troškovi premija osiguranja | 400 |
| 8 | Troškovi platnog prometa | 240 |
| 9 | Troškovi poreza i naknada | 500 |
| 10 | Ostali nematerijalni troškovi | 400 |
| | UKUPNO | 12.020 |

6.6.3. Troškovi amortizacije

Pri proračunu troškova amortizacije korištena je godišnja stopa amortizacije opreme od 20%. Polazeći od definisane vrijednosti opreme, godišnji iznos amortizacije iznosi **7.569 KM**.

6.6.4. Troškovi plata

Na osnovu tehnoloških i organizacionih zahtjeva, u narednoj tabeli prikazan je obračun troškova plata, iskazan u godišnjem bruto iznosu.

| R.b. | Radno mjesto | Broj izvršilaca | Vrijednost isplaćenih plata (KM) | Porezi i doprinosi (KM) | Troškovi plata (KM) |
|------|--------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------|---------------------|
| 1 | Direktor | 1 | 12.000 | 7.560 | 19.560 |
| 2 | Vaspitač | 6 | 54.000 | 34.020 | 88.020 |
| 3 | Čistačica | 1 | 6.000 | 3.780 | 9.780 |
| 4 | Kuharica | 1 | 6.000 | 3.780 | 9.780 |
| | UKUPNO | 9 | 78.000 | 49.140 | 127.140 |

6.7. Ukupan prihod

Projekcija ukupnog prihoda u godini punog korištenja kapaciteta data je na osnovu podataka o planiranim količinama usluga koje će se naplatiti, te planiranih prodajnih cijena.

| Prihod | Godišnja količina | Jedinična cijena (KM) | Godišnji prihodi (KM) |
|--|-------------------|-----------------------|-----------------------|
| Mjesečna naknada za boravak djeteta u vrtiću | 864 | 300 | 259.200 |

6.8. Početni bilans stanja

Na osnovu relevantnih ekonomskih parametara (iznosi stalnih i obrtnih sredstava, te kapitala i obaveza), iskazane su vrijednosti aktive i pasive u početnom bilansu stanja.

| AKTIVA | | PASIVA | |
|----------------------|---------------|----------------------|---------------|
| Stavka | Iznos (KM) | Stavka | Iznos (KM) |
| Stalna sredstva | 37.845 | Sopstveni kapital | 24.835 |
| Obrtna sredstva | 8.284 | Obaveze | 21.294 |
| UKUPNO AKTIVA | 46.129 | UKUPNO PASIVA | 46.129 |

6.9. Bilans uspjeha

U bilansu uspjeha iskazani su po stavkama prihodi, rashodi i dobit. Imajući u vidu da otplata kredita traje tri godine, projekcijama je obuhvaćen period od 4 godine, kako bi se pokazao puni potencijal projekta nakon otplate kredita.

S obzirom da se radi o start-up projektu, potrebno je određeno vrijeme da se dostigne željena pozicija na tržištu, odnosno ostvari puna efikasnost poslovanja. Iz tog razloga, pretpostavljeno je da se u prvoj godini radi sa 80%, a u drugoj sa 90% uposlenosti kapaciteta, pa su i odgovarajuće vrijednosti prihoda i rashoda korigovane naniže. U trećoj godini postiže se puna efikasnost, pa su i sve vrijednosti iskazane u punom iznosu.

| R.b. | Stavka | Period eksploatacije projekta | | | |
|------|--------------------------|-------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| | | 1. godina | 2. godina | 3. godina | 4. godina |
| I | UKUPAN PRIHOD | 207.360 | 233.280 | 259.200 | 259.200 |
| 1 | Prihod od prodaje usluga | 207.360 | 233.280 | 259.200 | 259.200 |
| II | UKUPNI RASHODI | 207.136 | 219.610 | 228.084 | 219.449 |
| 2 | Materijalni troškovi | 58.176 | 65.448 | 72.720 | 72.720 |
| 3 | Nematerijalni troškovi | 9.616 | 10.818 | 12.020 | 12.020 |
| 4 | Amortizacija | 7.569 | 7.569 | 7.569 | 7.569 |
| 5 | Plate | 127.140 | 127.140 | 127.140 | 127.140 |
| 6 | Anuiteti | 4.635 | 8.635 | 8.635 | 0 |
| III | DOBIT (I-II) | 224 | 13.670 | 31.116 | 39.751 |
| 7 | Porez na dobit | 22 | 1.367 | 3.112 | 3.975 |
| IV | NETO DOBIT | 202 | 12.303 | 28.005 | 35.776 |

Kao što se vidi, u prvoj godini projekat funkcioniše na granici rentabilnosti, dok od druge godine postaje u potpunosti održiv i rentabilan.

6.10. Gotovinski tok

| Rb | Stavka | Priprema | Period eksploatacije projekta | | | |
|-----|-----------------------------|-----------|-------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| | | 0. godina | 1. godina | 2. godina | 3. godina | 4. godina |
| I | POČETNO STANJE GOTOVINE | 0 | 8.284 | 16.055 | 35.927 | 71.501 |
| II | GOTOVINSKI ULAZI | 46.129 | 207.360 | 233.280 | 259.200 | 259.200 |
| 1 | Prihod od prodaje | 0 | 207.360 | 233.280 | 259.200 | 259.200 |
| 2 | Sopstvena sredstva | 26.129 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Kredit | 20.000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| III | GOTOVINSKI IZLAZI | 37.845 | 199.589 | 213.408 | 223.626 | 215.855 |
| 4 | Osnovna sredstva | 37.845 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Materijalni troškovi | 0 | 58.176 | 65.448 | 72.720 | 72.720 |
| 7 | Nematerijalni troškovi | 0 | 9.616 | 10.818 | 12.020 | 12.020 |
| 8 | Plate | 0 | 127.140 | 127.140 | 127.140 | 127.140 |
| 9 | Anuiteti | 0 | 4.635 | 8.635 | 8.635 | 0 |
| 10 | Porez na dobit | 0 | 22 | 1.367 | 3.112 | 3.975 |
| IV | GOTOVINSKI SUFICIT (II-III) | 8.284 | 7.771 | 19.872 | 35.574 | 43.345 |

Tokom cijelog perioda eksploatacije projekat je likvidan, odnosno konstantno se ostvaruje suficit novčanog toka.

Ovaj primjer biznis plana preuzet je sa portala MojBiznisPlan.com.

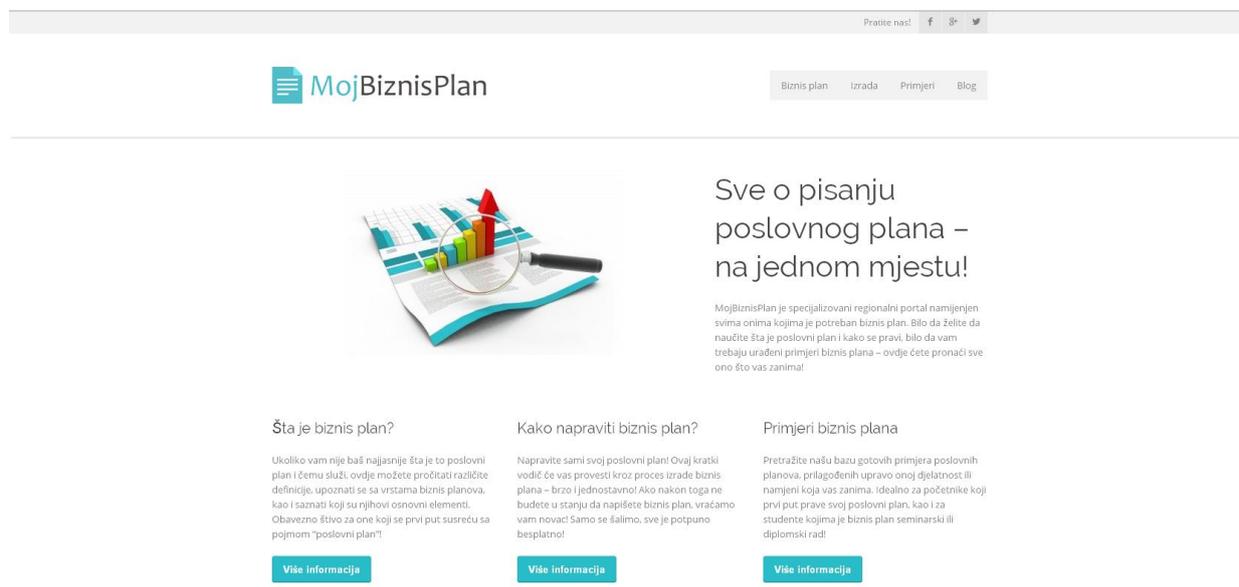
Dozvoljena je neograničena upotreba ovog plana u edukativne svrhe ili kao osnove za izradu drugih poslovnih planova. Nije dozvoljena neovlaštena reprodukcija, prodaja, objavljivanje ili bilo kakva druga komercijalna upotreba ovog dokumenta, bez prethodne saglasnosti. Za sve dodatne informacije, kontaktirajte nas na: info@mojbiznisplan.com.

Sve informacije sadržane u ovom biznis planu su fiktivnog karaktera i ne odnose se na bilo koje konkretno preduzeće ili pojedinca. U skladu s tim, bilo kakva sličnost sa stvarnim preduzećima, ličnostima, lokacijama ili poslovnim aktivnostima, u potpunosti je slučajna i nenamjerna.

Ovaj primjer biznis plana ima isključivo edukativnu namjenu, tako da MojBiznisPlan ne snosi odgovornost za bilo kakvu štetu nastalu korištenjem podataka iz ovog biznis plana ili na bilo koji drugi način.

Copyright © MojBiznisPlan.com. Sva prava zadržana.

Sve što treba da znate o pisanju biznis plana - na jednom mjestu!



The screenshot shows the top part of the MojBiznisPlan website. At the top right, there are social media icons for Facebook, Google+, and Twitter, with the text "Pratite nas!". Below this is the logo "MojBiznisPlan" and a navigation menu with items "Biznis plan", "Izrada", "Primjeri", and "Blog". The main content area features a large image of a business plan document with a magnifying glass and a bar chart. To the right of the image is the heading "Sve o pisanju poslovnog plana – na jednom mjestu!" and a short paragraph: "MojBiznisPlan je specijalizovani regionalni portal namijenjen svima onima kojima je potreban biznis plan. Bilo da želite da naučite šta je poslovni plan i kako se pravi, bilo da vam trebaju urađeni primjeri biznis plana – ovdje ćete pronaći sve ono što vas zanima!". Below this are three columns of content, each with a heading and a "Više informacija" button: "Šta je biznis plan?", "Kako napraviti biznis plan?", and "Primjeri biznis plana".

MojBiznisPlan je specijalizovani portal namijenjen svima onima kojima je potreban poslovni plan. Posjetite nas i saznajte:

Šta je biznis plan?

Ukoliko vam nije baš najjasnije šta je to poslovni plan i čemu služi, možete pročitati različite definicije, upoznati se sa vrstama biznis planova, kao i saznati koji su njihovi osnovni elementi. Obavezno štivo za one koji se prvi put susreću sa pojmom „poslovni plan“!

Kako se pravi biznis plan?

Ovaj praktični vodič će vas kroz nekoliko koraka provesti kroz proces izrade biznis plana – brzo i jednostavno! Ako nakon korištenja ovog vodiča ne budete u stanju da napišete biznis plan, vraćamo vam novac! Samo se šalimo, sve je potpuno besplatno!

Primjeri biznis plana

Pregledajte našu arhivu i preuzmite urađene primjere poslovnih planova, prilagođene upravo onoj djelatnosti ili namjeni koja vas zanima. Idealno za početnike koji prvi put prave poslovni plan, kao i za studente kojima je biznis plan seminarski ili diplomski rad!

... i još mnogo toga! Posjetite nas na www.mojbiznisplan.com

Stručna pomoć pri izradi biznis plana

Ukoliko vam je potrebna pomoć prilikom izrade ili jednostavno želite da čujete objektivno mišljenje o vašem poslovnom planu, stojimo vam na raspolaganju.

Za vas smo pripremili nekoliko paketa stručnih usluga:

| | BASIC | STANDARD | PREMIUM |
|---|-------|-----------------------|---------|
| | | Najpopularnija usluga | |
| Savjeti i preporuke za poboljšanje biznis plana | ✓ | ✓ | ✓ |
| Pisanje tekstova | | | ✓ |
| Finansijski proračuni i projekcije | | | ✓ |
| Finalizacija (dorada) biznis plana | | ✓ | ✓ |
| Prelom teksta i priprema dokumenta za štampu | | ✓ | ✓ |
| | 50 € | 100 € | 250 € |

Kontaktirajte nas za više informacija: info@mojbiznisplan.com